Додаток 2

***Назва проекту***

|  |
| --- |
| **Огляд проекту** |
| **Опис проекту** | *(стислий опис проекту, враховуючи ключові переваги (пільги) для інвестора, як цей проект/компанія заробляє гроші і як iнвестування це збільшить )* |
|  **Товари/ Послуги** |  *(товари/послуги які планується виробляти/надавати)* |
|  **Огляд ринку** |  *(цільові клієнти та ринки)* |

|  |
| --- |
|  **Потреба в інвестиціях** |
|  **Розмір та тип** | *(розмір та тип інвестування, наприклад власний капітал, позичка, спільне підприємство)* |
| **Деталі** | *(терміни та передбачений розподіл інвестицій за типом активів/майна, очікувана внутрішня норма прибутку (ВНП), період окупності)* |

|  |
| --- |
| **Місцезнаходження та інфраструктура** |
|  **Місцезнаходження** | *(місцезнаходження проекту; відстань до обласного/регіонального центру, км)* |
| **Земля** | **Ділянка/Площа***(площа земельної ділянки у кілометрах квадратних)***Правовий статус***(власність)***Цільове призначення використання***\_\_\_***Поточне використання***\_\_***Розуміння проекту***(будь-які існуючі будівлі / споруди / дерева,характеристика сусідніх ділянок, які можуть вплинути на проект, і т.д.)* |
| **Інфраструктура** | **Доступ до транспортної інфраструктури***(відстань до найближчих транспортних шляхів і ключових об'єктів інфраструктури (аеропорти, порти, залізні дороги, та інші))***Наявність і відстань до комунальної інфраструктури***(наявність та відстань до водо, газо, електро систем постачання, каналізаційних мереж, їх характеристики та потужності, інше)*  |

|  |
| --- |
| **Ресурси та послуги** |
| **Доступ до ресурсів та послуг** | **Наявність необхідних ресурсів***(які ресурси необхідні, джерела постачання)*  |
| **Характеристики наявного майна** | **Наявність будівель/споруд та їх характеристики** *(будівлі, які можуть бути використаними для проекту: план розміщення, площа, кількість поверхів, технічний стан, чи потрібні ремонт або демонтаж)* **Наявне обладнання***(стисла характеристика, чи потрібне відновлення чи демонтаж)*  |
| **Наявність та якість робочої сили** | *(наявність людських ресурсів з відповідними навичками та знаннями,*  *спеціалізовані навчальні заклади, приклади аналогічних проектів / підприємств в регіоні, середня заробітна плата і рівень безробіття в регіоні)* |

|  |
| --- |
| **Нормативно-правові аспекти** |
| **Необхідні дозволи та ліцензії** | *(список ліцензій та необхідний час для їх отримання)*  |
| **Екологічні обмеження та вимоги** | *(якщо це може бути застосовано)* |
| **Існуючі пільги та стимули/****заохочення** | *(якщо це може бути застосовано)* |

|  |
| --- |
| **Інше** |
| **Інше** | *(інша важлива інформація, наявність аудованої фінансової звітності, інші ключові фінансові індикатори, зацікавлені спів інвестори, інше)* |

**Контактні дані:**

[ПІБ та посада]

[Поштова адреса]

[Номер телефону]

[Електрона адреса]